CÔNG TY CỔ PHẦN
THỦY ĐIỆN HƯƠNG SƠN
BAN KIỂM SOÁT

Số: 01 BC/BKS - GSM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Tĩnh, ngày 31 tháng 3 năm 2026

BÁO CÁO CỦA BAN KIỂM SOÁT
Tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026

Ban kiểm soát báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 về công tác kiểm soát hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty Cổ phần Thủy điện Hương Sơn năm 2025, kế hoạch hoạt động năm 2026 như sau:

PHẦN I: KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KIỂM TRA GIÁM SÁT

I. Kết quả hoạt động chung của Ban kiểm soát:

Ban kiểm soát Công ty gồm 3 thành viên: Ông Bùi Văn Minh - Trưởng ban; các thành viên là Ông Lê Hồng Sơn và Ông Nguyễn Thế Tuấn. Ban đã phân công nhiệm vụ cho các thành viên và phối hợp thực hiện tốt nhiệm vụ, thay mặt cổ đông kiểm soát các hoạt động SXKD, quản trị và điều hành Công ty.

Trong năm 2025, Ban kiểm soát đã thực hiện các công việc sau:

- Triển khai công việc theo chức năng nhiệm vụ được giao, luôn bám theo Nghị quyết Đại hội đồng cổ đông.

- Kiểm tra giám sát hàng quý trên cơ sở báo cáo thực hiện công tác SXKD, đầu tư của Công ty.

- Xem xét các báo cáo tài chính định kỳ; báo cáo thường niên tổng kết hoạt động sản xuất kinh doanh và chương trình kế hoạch của Công ty.

- Thẩm định báo cáo kết quả SXKD, báo cáo tài chính, phân tích đánh giá tình hình tài chính, hiệu quả hoạt động, khả năng bảo toàn phát triển vốn.

- Xem xét báo cáo của đơn vị kiểm toán độc lập.

- Tham gia các hội nghị, các cuộc họp HĐQT, ĐHĐCĐ Công ty.

- Rà soát các quy định, quy chế nội bộ của Công ty, đưa ra các khuyến nghị sửa đổi bổ sung cho phù hợp với tình hình thực tế công ty.

II. Đánh giá kết quả giám sát thực hiện hoạt động SXKD của công ty:

1. Hoạt động kinh doanh

Ban kiểm soát đã giám sát công tác tổ chức hoạt động SXKD, thẩm định báo cáo kết quả hoạt động năm 2025 của Công ty và thống nhất đánh giá như sau:

Năm 2025, Tập thể CBCNV Công ty Cổ phần Thủy điện Hương Sơn đã đoàn kết, nhất trí cùng nhau vượt qua khó khăn, thi đua lao động. Ban giám đốc chỉ đạo lập kế hoạch, phối hợp chặt chẽ với Trung tâm điều độ hệ thống điện Quốc gia Ao, Công ty mua bán điện – Tập đoàn Điện lực Việt Nam, đồng thời nghiêm túc thực hiện việc chạy máy đạt hiệu quả.

2. Kết quả thực hiện nghị quyết Đại hội đồng cổ đông:

2.1. Thực hiện các chỉ tiêu chủ yếu trong Kế hoạch sản xuất kinh doanh:

Năm 2025, Các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh chính của Công ty vượt so với Nghị quyết, cụ thể như sau:

Tình hình thực hiện các chỉ tiêu sản xuất kinh doanh chính của Công ty như sau:

TT	Tên chỉ tiêu	ĐVT	Kế hoạch	Thực hiện	TH/KH (%)
1	Sản lượng điện	Triệu Kwh	130	178,865	137,6
2	Tổng giá trị SXKD	Đồng	196,674	250,723	127,5
3	Tổng doanh thu, thu nhập	Đồng	182,117	232,295	127,6
4	Tổng Chi phí	Đồng	117,363	112,009	95,4
5	Nộp ngân sách Nhà nước	Đồng	42,202	55,317	131,1
6	Lợi nhuận				
-	*Lợi nhuận trước thuế TNDN*	Đồng	64,754	120,286	185,8
-	*Lợi nhuận sau thuế TNDN*	Đồng	61,516	114,241	185,7

- Nhà máy đã vận hành phát điện theo thị trường điện cạnh tranh đến hết tháng 10 và thực hiện Hợp đồng Mua bán điện theo biểu giá chi phí tránh được cho Cụm dự án từ 01/11/2024 đạt hiệu quả cao; đảm bảo an toàn cho cả con người và thiết bị. Sản lượng điện vượt 37,6 % kế hoạch ĐHĐCĐ thường niên giao, doanh thu đạt gần 127,6% và lợi nhuận sau thuế đạt 185,7% so với kế hoạch được giao;

- Nhà máy thường xuyên lập biểu đồ chạy máy hợp lý, thời gian tích nước, thời gian vận hành phù hợp với điều kiện thuỷ văn nhằm phát huy tối đa hiệu quả kinh tế.

- Tăng cường công tác kiểm tra, xử lý sửa chữa, bảo dưỡng các hạng mục công trình như: Tháp điều áp, Đường ống áp lực, Hệ thống mương thoát nước, đổ bê tông một số đoạn đường vận hành, đường điện 110kV; đảm bảo nhà máy luôn trong tư thế sẵn sàng vận hành tốt trong mọi điều kiện;

- Công ty đã bổ sung và sắp xếp lại bộ máy tổ chức trong Công ty nhằm hoạt động hiệu quả hơn;

- Tích cực tạo các mối quan hệ tốt với A0, Tập đoàn điện lực Việt Nam và các Cơ quan Sở ngành liên quan;

2.2. Phân phối lợi nhuận năm 2024:

TT	Nội dung	ĐVT	Giá trị
1	Lợi nhuận chưa phân phối từ năm 2023 chuyển sang	Đồng	0
2	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối năm 2024	Đồng	69.611.134.669
3	Lũy kế lợi nhuận sau thuế chưa phân phối đến hết năm 2024	Đồng	69.611.134.669
4	Lợi nhuận chia cổ tức: 20% Vốn điều lệ Công ty (2.000 đồng/cổ phần)	Đồng	57.124.000.000
8	Lợi nhuận còn lại chưa phân phối chuyển năm sau	Đồng	12.487.134.669

Công ty nghiêm túc thực hiện theo nội dung được ĐHĐCĐ thông qua trên và đã thực hiện các thủ tục để thanh toán cổ tức năm 2024 từ ngày 6/10/2025 theo quy định.

2.3. Thực hiện kế hoạch đầu tư năm 2025

- Năm 2025 Công ty đã thực hiện góp vốn thành lập Công ty CP năng lượng xanh Hương Sơn với tỷ lệ góp vốn là 34,36% vốn điều lệ để thực hiện Dự án Nhà máy thủy điện Hương Sơn 3 và đầu tư phát triển các dự án năng lượng tái tạo; hiện tại Dự án Nhà máy thủy điện Hương Sơn 3 đã thực hiện được các nội dung như:

+ Được Thủ tướng Chính phủ quyết định bổ sung vào quy hoạch Điện VIII;

+ Đã lập báo cáo đề xuất đầu tư;

+ Đã được Ban quản lý khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh bổ sung quy hoạch chung xây dựng khu kinh tế cửa khẩu Quốc tế Cầu treo tỉnh Hà Tĩnh đến năm 2045 và đã được chính phú phê duyệt;

+ Đã được Sở Tài chính Hà Tĩnh cập nhật các hạng mục nhà máy, trạm OPY và đường dây điện 110kV vào danh mục Phương án phát triển mạng lưới cấp điện thuộc Quy hoạch tỉnh Hà Tĩnh điều chỉnh.

+ Đã thực hiện xong công tác khảo sát địa hình địa chất phục vụ thiết kế, lập dự án đầu tư.

+ Đang trình Uỷ ban nhân dân tỉnh Hà Tĩnh; Ban quản lý Khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh chấp thuận chủ trương đầu tư và chấp thuận nhà đầu tư (Dự án thuộc diện không phải đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư theo quy định mới của Chính phủ);

+ Chuẩn bị ký hợp đồng lập Báo cáo Nghiên cứu khả thi – Tổng mức đầu tư; lập hồ sơ Thiết kế kỹ thuật - Tổng dự toán; Thiết kế bản vẽ thi công;

- Ngoài ra, Công ty cũng đang tích cực nghiên cứu, bám sát, tiếp cận các chính sách của Nhà nước để tận dụng cơ hội đầu tư các Dự án Nhà máy Điện mặt trời, đặc biệt là các

Dự án điện mặt trời nổi (trên mặt nước) tại địa bàn tỉnh Hà Tĩnh và các tỉnh lân cận. Hiện tại, việc thực hiện đang trong giai đoạn khảo sát tình hình và tìm kiếm cơ hội đầu tư phù hợp và có tính khả thi cao.

2.4. Lựa chọn đơn vị kiểm toán năm 2025:

Thực hiện Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2025, Hội đồng quản trị đã quyết định lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính bán niên và năm 2025 là Công ty TNHH kiểm toán An Việt.

2.5. Thù lao của Hội đồng quản trị và Ban kiểm soát Công ty:

Công ty đã triển khai thực hiện nghiêm túc theo Nghị quyết của Đại hội đồng Cổ đông thường niên năm 2025, cụ thể: Thù lao cho Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát Công ty thực hiện năm 2025 như sau:

TT	Chức danh	Số người	KH (Triệu đồng)	TH (Triệu đồng)	Chênh lệch (Triệu đồng)	Ghi chú
1	Chủ tịch HĐQT	1	84	84	0	Thù lao
2	Ủy viên HĐQT	6	432	432	0	Thù lao
3	Trưởng BKS	1	72	72	0	Thù lao
4	Thành viên BKS	2	120	120	0	Thù lao
	Cộng	10	708	708	0	

2.6. Tăng tỷ lệ sở hữu cổ phần của cổ đông hiện hữu.

Năm 2025 Công ty Cổ phần đầu tư khách sạn Kim Thành không phát sinh thêm giao dịch nào của cổ phiếu GSM. Hiện tại, Cổ đông Công ty Cổ phần đầu tư khách sạn Kim Thành đang nắm giữ 7.820.380 Cổ phiếu GSM, chiếm 27,38% Vốn điều lệ của Công ty CP Thủy điện Hương Sơn.

2.7. Về công tác nhân sự cán bộ chủ chốt:

a. Miễn nhiệm Thành viên Hội đồng quản trị nhiệm kỳ 2021-2025 đối với Ông: Nguyễn Đình Toàn.

b. Bổ nhiệm và bổ nhiệm lại thành viên Hội đồng quản trị Nhiệm kỳ 2025-2030 đối với Ông: Nguyễn Thanh Hải; Ông: Nguyễn Bá Thiên; Ông: Lê Viết Thảo; Bà: Nguyễn Thị Minh; Bà: Trần Thị Kim Thoa; Bà: Nguyễn Thị Diệu Thúy; Ông: Nguyễn Huy Tuấn. Hội đồng quản trị tiếp tục bầu Ông Nguyễn Thanh Hải giữ chức vụ Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty nhiệm kỳ 2025-2030;

c. Bổ nhiệm lại thành viên Ban kiểm soát Nhiệm kỳ 2025-2030 đối với Ông: Bùi Văn Minh; Ông: Lê Hồng Sơn, Ông: Nguyễn Thế Tuấn. Ban kiểm soát tiếp tục bầu Ông Bùi Văn Minh giữ chức vụ Trưởng Ban kiểm soát Công ty nhiệm kỳ 2025-2030.

Cơ cấu cổ đông Công ty đến ngày 31/12/2025:

TT	Tên cổ đông	Số lượng CP (Mệnh giá: 10.000/ CP)	Tỷ lệ (%)
1	Công ty CP đầu tư khách sạn Kim Thành	7.820.380	27,38
2	Tổng công ty Khoáng sản và thương mại Hà Tĩnh - CTCP	5.640.000	19,75
3	Công ty TNHH Đại Hiệp	2.856.220	10,00
4	Nguyễn Thị Linh Giang	2.917.300	10,21
5	Nguyễn Thị Minh	1.729.900	6,06
6	Trần Thị Kim Thoa	2.856.200	10
7	Các cổ đông nhỏ khác	4.742.000	16,6
	Tổng	**28.562.000**	**100**

3. Kết quả thẩm định Báo cáo Tài chính năm 2025:

Trên cơ sở báo cáo Tài chính do ban điều hành công ty lập, báo cáo Tài chính năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH kiểm toán An Việt.

3.1/ Số liệu Tài chính đã kiểm toán đến ngày 31/12/2025 như sau:

Đơn vị tính: Đồng

Chỉ tiêu	Số cuối năm	Số đầu năm
I. Tài sản ngắn hạn	**127.271.504.467**	**131.749.122.881**
1. Tiền và các khoản tương đương tiền	68.886.140.736	17.380.661.389
2. Đầu tư tài chính ngắn hạn	35.956.767	2.565.168.740
2. Các khoản phải thu ngắn hạn	57.744.723.426	111.201.739.553
3. Hàng tồn kho	463.529.529	463.529.529
4. Tài sản ngắn hạn khác	141.154.009	138.023.670
II. Tài sản dài hạn	**621.649.038.865**	**631.534.502.226**
1. Tài sản cố định	578.232.799.086	623.281.678.264
2. Tài sản dở dang dài hạn	1.285.343.866	1.191.104.357
3. Đầu tư tài chính dài hạn	34.360.000.000	
4. Tài sản dài hạn khác	7.770.895.913	7.061.719.605
Tổng tài sản	**748.920.543.332**	**763.283.625.107**
III. Nợ phải trả	**182.979.522.452**	**254.460.038.828**

1. Nợ ngắn hạn	31.619.533.192	87.740.049.568
2. Nợ dài hạn	151.359.989.260	166.719.989.260
IV. Nguồn vốn chủ sở hữu	**565.941.020.880**	**508.823.586.279**
V. Kết quả kinh doanh	**2025**	**2024**
1. Tổng doanh thu, thu nhập khác	232.294.950.744	158.423.041.966
2. Tổng chi phí	112.009.166.544	84.544.028.018
3. Tổng lợi nhuận trước thuế	120.285.784.200	73.879.013.948
4. Lợi nhuận sau thuế TNDN	114.241.434.601	69.611.134.669

3.2/ Ban kiểm soát đã thẩm định và báo cáo với Đại hội đồng cổ đông như sau:

Về cơ bản Báo cáo Tài chính kiểm toán đã phản ánh chính xác tình hình Tài chính của công ty tại thời điểm 31/12/2025, kết quả hoạt động SXKD và lưu chuyển tiền tệ trong giai đoạn Tài chính từ ngày 01/01/2025 đến ngày 31/12/2025 và phù hợp với các quy định về Tài chính Kế toán của Nhà nước, đáp ứng được các yêu cầu về công tác quản lý.

III. Kết quả giám sát đối với HĐQT, Ban giám đốc trong năm 2025

1. Đánh giá hoạt động của HĐQT:

- HĐQT đã giám sát chặt chẽ Ban giám đốc trong hoạt động điều hành SXKD, giám sát việc thực hiện các nghị quyết của HĐQT, nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông đã thông qua.

- Các Nghị quyết của HĐQT đã ban hành đúng chức năng quyền hạn và phù hợp với chủ trương của Nghị quyết ĐHĐCĐ và tuân thủ điều lệ tổ chức và hoạt động Công ty, luật doanh nghiệp và các quy định của pháp luật.

- HĐQT công ty đã tổ chức họp định kỳ và đột xuất theo quy định để triển khai giám sát và định hướng hoạt động SXKD của Công ty.

Trong năm 2025 Hội đồng quản trị Công ty đã thực hiện các cuộc họp, ban hành các Nghị quyết và Quyết định. Các Nghị quyết, các Quyết định của Hội đồng quản trị đều được ban hành trên cơ sở thảo luận, đồng thuận biểu quyết thông qua của đa số thành viên Hội đồng quản trị.

- Trong năm 2025 Ban kiểm soát không nhận được kiến nghị nào khác của cổ đông về sai phạm của HĐQT công ty trong quá trình thực hiện nhiệm vụ.

2. Đánh giá hoạt động của Ban Tổng giám đốc:

- Ban kiểm soát đánh giá cao những cố gắng của Ban Tổng giám đốc trong việc tổ chức triển khai hoạt động SXKD hiệu quả, các chỉ tiêu chính vượt kế hoạch đề ra.

- Về cơ bản Ban điều hành đã thực hiện nghiêm túc nội dung các nghị quyết Hội đồng quản trị đã ban hành.

- Trong quá trình thực hiện nhiệm vụ Ban kiểm soát đã được HĐQT, Ban giám đốc Công ty đã tạo điều kiện thuận lợi để hoàn thành nhiệm vụ.

- Trong năm 2025 Ban kiểm soát không nhận được đơn thư khiếu kiện nào khác có liên quan đến các thành viên ban Tổng giám đốc và các chức danh quản lý khác của Công ty.

IV. Kết luận và kiến nghị:

- Trong năm 2025 Ban kiểm soát sẽ tiếp tục thay mặt cổ đông kiểm soát mọi hoạt động SXKD, quản trị điều hành Công ty. Để phát huy tốt hơn vai trò của mình Ban kiểm soát phải nỗ lực hơn nữa và rất mong nhận được sự hỗ trợ của quý vị cổ đông cũng như HĐQT, sự hợp tác, phối hợp của Ban điều hành Công ty.

PHẦN II: KẾ HOẠCH HOẠT ĐỘNG BAN KIỂM SOÁT NĂM 2026

Căn cứ vào tình hình hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch SXKD của Công ty năm 2026, Ban kiểm soát đề ra kế hoạch hoạt động năm 2026 như sau:

1. Giám sát việc chấp hành Điều lệ của Công ty, pháp luật nhà nước. Kiểm soát việc thực hiện các quy chế nội bộ, Nghị quyết, Quyết định của HĐQT, Đại hội đồng cổ đông Công ty.

2. Kiểm tra giám sát tình hình triển khai thực hiện kế hoạch SXKD năm 2026.

3. Thẩm định báo cáo kết quả kinh doanh, báo cáo tài chính, báo cáo đánh giá công tác quản lý của HĐQT năm 2026. Phân tích đánh giá tình hình tài chính, tình hình quản lý, sử dụng vốn, hiệu quả hoạt động và khả năng thanh toán nợ của công ty.

4. Theo dõi, kiểm tra và giám sát quá trình chuẩn bị, triển khai đầu tư các Dự án mới. Quyết toán các hạng mục sữa chữa lớn, đầu tư XDCB của Công ty.

Trên đây là báo cáo hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026 kính trình Đại hội đồng cổ đông thông qua.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:
- Đại hội đồng cổ đông;
- Lưu VP.

T.M BAN KIỂM SOÁT
TRƯỞNG BAN

Bùi Văn Minh